

**PROYECTO DE MEJORA DE LA EFICIENCIA Y SUSTITUCIÓN DE MATERIALES  
EN LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE DE LA PUEBLANUEVA  
(TOLEDO)**

**MEMORIA EXPLICATIVA**

**OBJETO.**

Se redacta la presente memoria explicativa con objeto de dar cumplimiento a los requisitos de la solicitud del Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, que el Ilmo. Ayuntamiento de La Pueblanueva desea destinar, a las obras cuya denominación es “**Mejora de la eficiencia y sustitución de materiales en la red de distribución de agua potable de La Pueblanueva**”.

**SITUACIÓN ACTUAL**

La red de distribución de agua de la localidad de la Pueblanueva, es una red antigua, constituida en su mayor parte por una red de tipología ramificada, y con tubería de fibrocemento de diámetros pequeños (60 y 80 mm).

Las constantes averías de las tuberías existentes provocan y representan un elevado porcentaje de pérdidas dentro del consumo de agua de la localidad.

Ante esta situación el ayuntamiento ha venido realizando en los últimos años actuaciones encaminadas a la renovación de la red de abastecimiento municipal. Estas actuaciones han sido dirigidas hacia dos aspectos, que son:

1. La realización de un anillo perimetral en la red, con tubería de PVC Ø 250, que sirva de transporte de agua a todos los puntos del casco urbano. Dicha tubería que se encuentra ejecutada, no esta todavía puesta en servicio.
2. Renovación de la red de numerosas calles del casco urbano (aprox. el 50% del casco urbano se encuentra renovado). Esta red secundaria se ha ejecutado con tubería de PVC Ø 90 PN-10 y junta elástica, instaladas por ambas aceras de las distintas calles.

Podemos concluir por tanto, que la red de abastecimiento de municipio es una red vieja, parcialmente renovada, que es necesario continuar renovando, para reducir el número

de averías y la obtención de una mejora del servicio con la reducción de cortes e inconvenientes a los usuarios (vecinos).

## **DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS.**

Las obras incluidas en la presente memoria, consistirán en desarrollar dos aspectos:

1. La mejora de la eficiencia de la red, encaminada en obtener una mejora de la gestión del agua, para lo cual se incluyen tres actuaciones:
  - a. Mejora de las instalaciones de maniobra de los depósitos municipales (mediante la rehabilitación de las dos cámaras de llaves existentes y la instalación de nuevas válvulas, colectores y carretes).
  - b. La puesta en funcionamiento del anillo perimetral, en tubería de PVC Ø 250, mediante su puesta en carga, realización pruebas de estanqueidad y posterior conexión a los depósitos municipales.
  - c. La instalación y ejecución de nuevas válvulas y conexiones de la red de distribución actual con dicho anillo perimetral, así como la instalación de válvulas de corte en el propio anillo, que permitan una correcta sectorización de la red.
2. La sustitución de las tuberías existentes en varias de las calles que presentan mayores problemas, reduciendo y optimizando el consumo global de agua en el municipio, al reducir el porcentaje de pérdidas por averías.

En este último caso las obras consistirán en la renovación de la red de abastecimiento mediante la instalación de nuevas tuberías por ambos lados de las calles, bajo aceras. Serán de PVC de diámetro 90 mm y presión nominal 10 atmósferas, se incluirá la reposición de las acometidas domiciliarias.

Las obras empezarán con la demolición de las aceras existentes, para posteriormente pasar a la apertura de zanjas, la instalación de la nueva tubería y la realización de acometidas. La tubería se protegerá con una cama de arena de 10 cm y hasta 10 cm por encima de la generatriz superior. Para por último realizar el relleno localizado de la zanja y la reposición de la acera. El encintado de la calzada con la acera se realizará con bordillo de hormigón bicapa 12x25. Y el firme de la nueva acera proyectada estará compuesto por:

- 10 cm de zahorra artificial ZA-25, en capa de súbbase.
- 10 cm de hormigón HM-20 de 200 kg/cm<sup>2</sup> de resistencia característica.
- Loseta hidráulica 30x30 color acabado pétreo Mod. Ayuntamiento, sentada sobre mortero de cementos de 3 cm.

## **PRESUPUESTO.**

Como resultado de aplicar a las mediciones de las unidades de obra descritas en el Presupuesto, los precios fijados en los Cuadros de Precios y añadiendo las Partidas Alzadas que se indican en los Presupuestos, obtenemos un:

**Presupuesto de Ejecución Material ..... 163.418,58 €**

Incrementando este Presupuesto con el 19% de Gastos Generales y Beneficio Industrial, se obtiene un:

**Presupuesto de Ejecución por Contrata ..... 194.468,10 €**

Y aplicando a la cantidad resultante el 16% de I.V.A., obtenemos un:

**Presupuesto Base de Licitación ..... 225.583,00 €**

Asciende por tanto el presupuesto de la inversión proyectada para esta obra a la expresada cantidad de **DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS (225.583,00 €)**

## **FECHA PREVISTA DE ADJUDICACIÓN**

La adjudicación de la obra se realizará a lo largo del mes de Marzo del año 2010.

## **PREVISIÓN DE PERSONAS A OCUPAR EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO**

El número medio de puestos de trabajo que exige la ejecución de la obra, se prevé que alcance la cifra de 8 trabajadores.